

Deux châteaux classés monument historique, un seul acquéreur

Par Virginie Grolleau le 16.03.2023 à 11h00

Le groupe Patrice Besse vient de remettre les clés à un même acquéreur, passionné de patrimoine, les châteaux de Goulaine et de Chissay, tous deux classés Monuments historiques, emblématiques de la région nantaise et du Val de Loire.



Château de Chissay - Le groupe Patrice Besse vient de remettre les clés à un même acquéreur, passionné de patrimoine, les châteaux de Goulaine et de Chissay, tous deux classés Monuments historiques, emblématiques de la région nantaise et du Val de Loire.

 PATRICE BESSE

Un seul acquéreur pour deux châteaux classés Monument historique et qui seront accessibles au public, c'est assez rare! Encadrée par le groupe Patrice Besse, cette double transaction a été réalisée par l'homme d'affaires Hervé Lescene, PDG du groupe spécialisé dans les arômes alimentaires Nactis Flavours et déjà propriétaire d'un château familial en Normandie et d'un hôtel particulier à Nantes. L'objectif est de redonner du souffle aux châteaux de Goulaine et de Chissay, édifices remarquables de la région nantaise et du Val de Loire.



Classé Monument historique en 1913, Goulaine est le premier château rencontré en navigant depuis l'estuaire de la Loire, entre marais et de vignobles sur un parc de 7 hectares. Les textes les plus anciens montrent que la famille de Goulaine est implantée dans la région depuis le XIe siècle. Au XVI e siècle, le manoir familial est transformé en un château au style gothique flamboyant, qui sera resté propriété de la même famille durant 30 générations, soit environ 1.000 ans!



Le château de Goulaine abrite notamment une chambre qui aurait hébergé le roi Louis XIV lors de sa venue à Nantes en 1661. Entre 1999 et 2019, il hébergeait la collection artistique et publicitaire de la célèbre marque de [biscuits nantais LU](#) (les petits-beurre ou les Prince de Lefèvre-Utile). Le Château de Goulaine sera rouvert au grand public au printemps et devrait accueillir différents événements avec des artistes locaux. Parmi les projets, la restauration à venir de la "volière à papillons tropicaux", fermée jusqu'alors depuis presque dix ans.



Dans le Loir-et-Cher, situé en vallée du Cher dans une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF), le Château de Chissay, a été bâti au XV e siècle, puis enrichi et étendu aux XVIII e et XX e siècles. Ancienne demeure royale, le château a vu se succéder d'illustres noms de l'histoire de France dont Charles VII et Louis XI, et a été classé avec son parc de 7 hectares Monument historique en 1942. Accueillant aujourd'hui une activité hôtelière, le château doit rouvrir ses portes en mai.