

## IMMOBILIER

avec

**FIGARO**  
Immobilier**Le 8<sup>e</sup> arrondissement,  
cet atout cœur**« Un ancien fief  
de l'aristocratie »**FRANÇOISE FAURÉ-AUDOUY,  
AGENCE PATRICE BESSE :**

Entre Malesherbes et la rue du Faubourg Saint Honoré, le quartier de La Ville l'Evêque est peu connu, et pourtant riche de patrimoine historique. Aux XVII<sup>e</sup> et XVIII<sup>e</sup> siècles, ses rues se sont bordées d'hôtels particuliers où vivaient les grands de la Cour. Les prix du quartier tournent autour de 13 000 à 15 000 €/m<sup>2</sup>, encore sages pour de tels lieux. Prestigieux, mais d'une élégance sobre, cet appartement « Restauration » aux décors d'origine et vues dégagées conviendrait aussi à une profession libérale.

**LOCALISATION :****Ville-l'Evêque****SURFACE :****158 m<sup>2</sup>,****3<sup>e</sup> avant-dernier****étage****PRIX :****2 150 000 €****CONTACT :****01 42 84 80 84**