

## Marly : la maison d'Alexandre Dumas fils cherche un nouveau propriétaire



*La demeure du 17ème siècle est proposée à 1,95 million d'euros par l'agence Patrice Besse.*

 **Virginie Grolleau** · Publié le 22 avril 2016 à 17h00

Pour les amateurs de littérature ou de peinture impressionniste, direction Marly-Le-Roi. Dans cette jolie commune des Yvelines, un trésor est à vendre : la demeure d'Alexandre Dumas Fils, auteur notamment de la Dame aux Camélias. Construite en 1665 par Armand Tissard, épicier auprès de la cour du Roi Louis XIV, cette demeure appelée "maison Champflour" fut en 1851 la propriété du Comte de Leuven. Grand ami d'Alexandre Dumas, auteur de nombreuses pièces et directeur de l'Opéra, il légua la maison à Alexandre Dumas fils.



L'entrée conduit à un double escalier sous une marquise en verre envahie par les enchevêtrements de la glycine plantée par son illustre occupant et qui fleurit encore chaque année. Entourée de terrasses pavées, elle est bâtie en pierre sur trois niveaux. Le jardin, fleuri, est entièrement clos de murs. Il se distingue par sa rangée de palmiers qui longe la façade. La grande serre qui lui fait face était à l'origine accolée à la maison et servait de jardin d'hiver.



Le rez-de-jardin est composé de la salle à manger et du grand salon, orné d'une grande cheminée en marbre et bois dont les décors sont assortis aux deux bibliothèques qui l'encadrent. Le second salon placé à l'extrémité de la maison bénéficie d'une double exposition. Les trois pièces de réception ont un accès direct sur les terrasses pavées et sur le jardin.



Au premier étage, un vestibule dessert trois chambres dont deux avec salle de bains, une grande bibliothèque et un bureau autour du grand escalier central. Accessible par un escalier dérobé, le second étage est aujourd'hui un appartement de 3-pièces dont un très beau grenier-salon, espace qui servait autrefois de salle de jeux pour les enfants.

