

# L'appartement de la semaine : 150m<sup>2</sup> au coeur de Strasbourg

LES ECHOS | LE 16/09 À 11:05



L'appartement de la semaine : 150 m<sup>2</sup> au coeur de Strasbourg - Patrice Besse

1 / 4

**Chaque semaine, la sélection des Echos patrimoine : une maison, un appartement, une demeure de charme... Aujourd'hui rendez-vous quai Saint -Thomas à Strasbourg.**

Cet appartement bourgeois se situe sur le très réputé quai Saint-Thomas, avec une exceptionnelle vue sur l'Ill, au coeur du Strasbourg historique entre la « Petite France » avec ses maisons à colombages et la cathédrale Notre-Dame.

Le bien, très lumineux, occupe la totalité du 3<sup>e</sup> étage. Le séjour s'ouvre par une double-porte qui révèle d'emblée une vue impressionnante sur l'Ill et ses abords marqués par l'église Saint Nicolas. La pièce principale de plus de 45 m<sup>2</sup> sous une belle hauteur de plafond est assez vaste pour réunir un salon et une grande table pour les repas. Depuis le séjour, une double-porte ouvre sur un deuxième salon-bureau au plancher ancien dont les deux grandes fenêtres donnent elles aussi sur l'Ill. L'appartement compte également une cuisine entièrement équipée et récemment réaménagée, deux chambres de 18m<sup>2</sup> et 15m<sup>2</sup>, et un garage dans la cour, fait suffisamment rare dans le quartier pour être souligné.

Prix : 650.000 euros.

Contact : Jean-Christophe Brua 01 42 84 80 85, agence Patrice Besse. ●