

# Les Echos

## Placement : six bons plans déco pour votre argent

Des meubles de designers, une maison et un appartement pour les accueillir, la bonne assurance pour les protéger, l'intermédiaire pour les louer : nos idées sur le thème de la déco, pour rêver, faire fructifier son argent. Ou dépenser futé.

### À Nantes, un écrin d'art

Mise de départ :



Profil de risque :



À Nantes, cette maison de 350 m<sup>2</sup> offre un jardin paysager de 1.000 m<sup>2</sup> en plein centre-ville. Abrité par un mur de pierre fleuri en toute saison, cet écrin de verdure doté d'arbres centenaires et d'une fontaine est devenu le théâtre d'exposition d'oeuvres d'art et notamment de sculptures contemporaines. Construite au XVIII<sup>e</sup> siècle et de nombreuses fois revisitée et agrandie, cette habitation bourgeoise offre trois niveaux desservis par un majestueux escalier en comblanchien doté d'une rampe en fer forgé de style Art déco. Le tout est baigné de lumière grâce à un mur en verre de grande hauteur. Au rez-de-chaussée se trouvent les pièces de vie. Le premier étage abrite les quatre chambres et le dernier est constitué de 100 m<sup>2</sup> de combles à aménager. **Patrice**

Besse commercialise ce bien à 1.988.000 euros.