



PRIX VMF – PATRICE BESSE « PREMIÈRE ACQUISITION D'UN ÉDIFICE DE CARACTÈRE »

MANOIR DE LA MALDEMEURE (MAINE-ET-LOIRE)

Lauréats : M. et M^{me} Xavier de La Poype – 10 000 €

UNE RETRAITE ANGEVINE

À la recherche d'un lieu situé dans une région qu'ils connaissent bien, l'Anjou, et où ils ont des attaches familiales, Xavier de La Poype, jeune retraité, et son épouse Aleth, tapissière spécialisée dans la rénovation de sièges, visitent pour la première fois, au printemps 2021, le manoir de la Maldemeure et tombent immédiatement sous le charme. Certes, le logis, dont les parties les plus anciennes datent du ^{xv}^e siècle et qui fut agrandi au ^{xvii}^e, n'est que partiellement habitable, mais sa travée de fenêtres à traverses terminée par une magnifique lucarne Renaissance, ses cheminées et le plafond à poutres sculptées de l'étage sont une pure splendeur. Ses dépendances

permettent l'aménagement de chambres d'hôtes qui assureront l'équilibre financier du projet et l'ancien four à pain pourra être transformé en atelier pour la maîtresse des lieux... Deux ans plus tard, les deux bâtiments annexes ont été entièrement rénovés, la charpente du logis consolidée, la belle lucarne qui menaçait ruine en voie de sauvetage, le système d'évacuation des eaux usées et pluviales modernisé et un jardin s'esquisse aux abords du manoir. Doté de 10 000 euros, le prix VMF – Patrice Besse rend hommage à ces premiers accomplissements et constitue un encouragement à poursuivre cette belle entreprise. **C. Z.**

